

Số: 3441/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 13/2022/KDTM-ST ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 266/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 267/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 3121223/CT-TV ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 30/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 3392/TB-CCTHADS ngày 12/11/2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Ngày 12/11/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn đã ban hành Thông báo số 3392/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản là:

- Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 73-1, tờ bản đồ số 51(TL 2004), tọa lạc tại số 5/18B Ấp 4, xã Đông Thạnh, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, số phát hành AC 156289 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00591 do Ủy ban Nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10/02/2006 cho ông Kiều Văn Nhân và bà Nguyễn Thị Sen. Địa chỉ tài sản: 5/18B Ấp 4, xã Đông Thạnh, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá khởi điểm của tài sản: 7.131.832.902 đồng (Bảy tỷ một trăm ba mươi một triệu tám trăm ba mươi hai nghìn chín trăm lẻ hai đồng).

Tính đến hết 17h00 ngày 15/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở đánh giá các tiêu chí theo quy trình hướng dẫn của Thông tư 02/2022/TB-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn chọn Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để bán đấu giá tài sản trên.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để nhận hồ sơ; ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hóc Môn;
- Lưu VT,HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Dung